

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.1)

เล่มที่ 18 เล่มที่ 37 เล่มที่ 19 เล่มที่ 24 ^{ก่อนทำการก่อสร้างอาคาร} แขวงเมืองพิมายตรวจรอบพิจารณา

35-30-01

๑๖.๒ มีนาคม ๕๘ ๑๖.๒ มีนาคม ๕๘

เงิน 20 บาท เงิน 80,656 บาท



อาคารประเพณีควมคุมการฯ

เมื่อใกล้ตัวแล้ว ฝนโปรยลงมา ๕

จะต้องแจ้งให้เมื่อสหภาพฯ ๖๖.๖๖

ออกฉบับเมื่อ: ก่อนเปิดใช้กฎหมายฉบับที่ 32

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร คำเตือน แม้จะได้รับใบอนุญาต
ตามกฎหมายแล้วก็ตาม ผู้ประกอบการต้องปฏิบัติตามกฎหมายอย่างเคร่งครัด

คำเตือน แม้จะได้รับใบอนุญาต
อนาจาร ตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคารแล้ว

เจ้าของอาคารยังคงต้องมาหน้า

ขออนุญาตในส่วนของกฎหมายอื่น

ที่อาคารนี้เริ่มวางโครงสร้าง

เลขที่ 219 / 2558

อนุญาตให้.....บริษัท แพทยา โฮมทาวน์ แอนด์ บิสซิเนส ทู จำกัด

อยู่บ้านเลขที่ 306/96-97 ตรอก/ซอย - ถนน ท้าพระยา หมู่ที่ 12

ตำบล/แขวง หนองปรือ อำเภอ/เขต บางละมุง จังหวัด ชลบุรี

ข้อ ๑ ทำการก่อสร้างอาคาร

ที่บ้านเลขที่ ต.ตรอก/ซอย - ถนน - หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง บ้านเลี้ยว อำเภอ/เขต บางละมุง จังหวัด ชลบุรี

ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส. ๓ เลขที่/ส.ด. ๑ เลขที่ 160981,160982,160983,160984,184751,

เป็นที่ดินของ บริษัท พัทธยา โฮมทาวน์ แอนด์ บิสซิเนส ท. จำกัด

ข้อ ๒ เป็นอาคาร การ

(๑) ชนิด..... ค.ส.ล. 8 ชั้น (1 ชั้นใต้ดิน) (รวม 403 ห้อง) จำนวน..... 2 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดพักอาศัย

พื้นที่/ความยาว 19.966 ตร.ม. ที่จอดรถ ที่คลังรถ และทางเข้าออกของรถ

จำนวน 78 คัน พื้นที่ ตารางเมตร ถนน+จอดรถ 284 ตร.ม

(๒) ชนิด สระว่านน้ำ จำนวน 1 สระ เพื่อใช้เป็น สระว่านน้ำ ทอ 330 ม.

พื้นที่/ความยาว 80 ตร.ม. ที่จอดรถ ที่กั้นรั้ว และทางเข้าออกของรถ

จำนวน คน ผู้ ที่ ตารางเมตร

(๓) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น

พื้นที่/ความยาว ที่จอดรถ ที่กักขังรถ และทางเข้าออกของรถ

จำนวน คัน พื้นที่ ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ

เลขที่ 99 / 2557 ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ โดยมี 1.นายสุพัฒน์ รัดนวนาทอง สส.223 2.นายอนุศักดิ์ บิตรภักดี สฟก.4904 เป็นความเค่งาน

ข้อ ๕ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขของข้อต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎ

กระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐

แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒

(๒) ค่าธรรมเนียมและใบอนุญาต เป็นเงิน 80,676 บาท

การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่ [REDACTED] อายุใบอนุญาตครั้งที่ [REDACTED]

ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง [REDACTED] ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง [REDACTED]
วันที่ [REDACTED] เดือน [REDACTED] พ.ศ. [REDACTED] วันที่ [REDACTED] เดือน [REDACTED] พ.ศ. [REDACTED] วันที่ [REDACTED] เดือน [REDACTED] พ.ศ. [REDACTED]
โดยมีเงื่อนไข [REDACTED] โดยมีเงื่อนไข [REDACTED] โดยมีเงื่อนไข [REDACTED]
[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]
(ลายมือชื่อ) [REDACTED] (ลายมือชื่อ) [REDACTED] (ลายมือชื่อ) [REDACTED]
ตำแหน่ง [REDACTED] ตำแหน่ง [REDACTED] ตำแหน่ง [REDACTED]

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต นายณิศ ทองศรีนวล ภย.26405 เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต นายราชนันท์ เศษประสาธ ส.สอ.2712 เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต นายณิศ ทองศรีนวล ภย.26405

[REDACTED] อนุญาต หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการ
เป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่ง
ระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องระงับการดำเนิน
การตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมทั้งส่งมอบหนังสือแสดงความ
ยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

๒. ผู้ได้รับใบอนุญาต ที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่พักจอดรถ ที่กัลปพฤกษ์ และทางเข้าออกของรถ
ตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถ ที่กัลปพฤกษ์ และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผัง
บริเวณที่ได้รับใบอนุญาต การตัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กัลปพฤกษ์ และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้นต้องได้รับ
ใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับ
ใบอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๓๒ ก่อนจึงจะใช้อาคารนั้นได้

๔. ใบอนุญาตฉบับนี้ ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาตจะต้อง
ยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ

